

OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV A UDRŽIAVACÍCH PRÁC

OBEC/MESTO.....

Spoločný obecný úrad
Územného rozhodovania a stavebného poriadku
Mestský úrad Liptovský Hrádok
ul. Hviezdoslavova 170
033 01 Lipt. Hrádok

V dňa

Vec : **Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác**

podľa § 57 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
/stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 6, § 7 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

I. Stavebník/ci /Titul, meno, priezvisko, adresa / názov organizácie, adresa/:

.....
.....

Telefonický kontakt:.....

Email:.....

II. Údaje o stavbe na ktorej sa majú stavebné úpravy resp. udržiavacie práce

uskutočniť /miesto stavby, ulica, súpisné číslo, parcela číslo KN, katastrálne
územie či je stavba kultúrnou pamiatkou/.

Miesto stavby /adresa/.....

Parcelné číslo pozemku:.....Katastrálne územie:.....

Stavba.....je / nie je.....kultúrna pamiatka / stavba v pamiatkovej zóne

**III.Rozsah a účel stavebných úprav a udržiavacích prác a jednoduchý
technický opis** /v prípade rozsiahlejšieho opisu sa pripojí samostatná príloha/

.....
.....
.....
.....
.....
.....

IV. Vlastnícke alebo iné právo k stavbe

LV č.....

.....
Podpis stavebníka / stavebníkov

ČESTNÉ VYHLÁSENIE podľa § 39 zákona č. 71/1976 o správnom konaní

Dolupodpísaný(i) /meno, priezvisko, trvalý pobyt /uviesť všetkých vlastníkov nehnuteľnosti/
.....
.....

týmto čestne vyhlasujem(e) že som (sme) podľa výpisu z katastra nehnuteľností, listu vlastníctva č..... vlastníkom (vlastníkmi) vyššie uvedenej nehnuteľnosti, čo ma (nás) oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy a udržiavacie práce. Tieto údaje sú pravdivé. Som (sme) si vedomý(i) všetkých právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia, ktoré vyplývajú z príslušných ustanovení zákonov.

vlastnoručný čitateľný podpis(y).....

V. Stavbu bude vykonávať: svojpomocne* / dodávateľsky**

***ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať jej odborné vedenie**

Dolupodpísaný /meno, priezvisko, adresa/
.....

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má

- vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru
 - stredoškolské vzdelanie stavebného smeru aroky (rokov) praxe v obore
- a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby - prípojky.

Podpis.....

****ak ide o stavbu uskutočňovanú dodávateľsky**

Názov a adresa zhotoviteľa stavby:.....
.....

Podpis.....

Prílohy:

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k stavbe, **možno ho nahradiť čestným vyhlásením (bod IV)**
2. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby
3. Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
4. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území
/Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina/
5. **2 x** zjednodušenú projektovú dokumentáciu stavebných úprav alebo udržiavacích prác s technickým popisom - pôvodný stav navrhovaný stav /pokiaľ to stavebný úrad vyžaduje/
6. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia stavebných úprav inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona o správnych poplatkoch
/FO 10,- Eur; PO 30,- Eur; držiteľia preukazu ZŤP sú oslobodení od poplatku/

Upozornenie:

Stavebné úpravy a udržiavacie práce je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce/mesta, že proti nej nemá námietky.